

**Niederschrift über die 43. öffentliche Sitzung  
des Umwelt- und Planungsausschusses  
am Dienstag, dem 26. Oktober 2010 um 20:00 Uhr  
in der Adolf-Reichwein-Halle, Mehrzweckraum, Bei den Junkergärten 2**

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

**Anwesende**

**Umwelt- und Planungsausschuss:** Herr Schneiderbauer (Ausschussvorsitzender)  
Frau Haupt  
Herr Dr. Korger  
Herr Moscherosch  
Frau Philippbaar  
Herr Scholz (für Frau Quägber-Zehe)  
Herr See  
Herr Wyrwoll  
Herr Zeidler

**Magistrat:** Herr Brechtel (Bürgermeister)

**Schriftführer:** Herr Stuhl

Der Vorsitzende des Umwelt- und Planungsausschusses, Herr Schneiderbauer, eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Umwelt- und Planungsausschusses fest.

Das Protokoll der 42. öffentlichen Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses wird angenommen.

Gegen die Tagesordnung der heutigen Sitzung gibt es keine Einwände.

**Tagesordnung:**

1.		<b>Mitteilungen</b>
2.		<b>Bauantrag: Az.: 01935-10-B-0023 Vorhaben: Nutzungsänderung und Hallenneubau Grundstück: Rosbach, Mühlweg 29 Gemarkung Rodheim, Flur 8, Flurstück 564/8</b>
3.		<b>Verschiedenes</b>

**Zu TOP 1: Mitteilungen**

---

Der Bürgermeister informiert den Ausschuss über den Sachstand bei den Baumaßnahmen:

- Wasserburg, Nieder-Rosbach
- Kinderhaus Bergstraße, Ober-Rosbach
- Sporthalle, Sportzentrum Rodheim
- Straßenbau L3204, Rodheim Richtung Umgehung Köppern

**Zu TOP 2: Bauantrag: Az.: 01935-10-B-0023**  
**Vorhaben: Nutzungsänderung und Hallenneubau**  
**Grundstück: Rosbach, Mühlweg 29**  
**Gemarkung Rodheim, Flur 8, Flurstück 564/8**

---

Bürgermeister Brechtel erläutert den Sachverhalt und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Nach Erörterung fasst der Umwelt- und Planungsausschuss folgenden Beschluss:

**Die Stadt Rosbach v.d.Höhe stimmt der Nutzungsänderung der vorhandenen Bushalle und dem Hallenneubau auf dem Grundstück Mühlweg 29 in der Gemarkung Rodheim zu. Es wird eine Befreiung erteilt hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze an einer Gebäudeecke für eine Fläche von insgesamt 18,19 m<sup>2</sup>.**

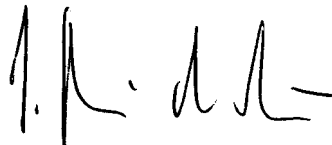
***Abstimmungsergebnis: Einstimmig***

### **Zu TOP 3: Verschiedenes**

---

Auf Antrag des Bürgermeisters wird die Öffentlichkeit zu diesem Tagesordnungspunkt ausgeschlossen.

Herr Schneiderbauer schließt die Sitzung um 20:30 Uhr.



(Schneiderbauer)  
Ausschussvorsitzender  
Umwelt- und Planungsausschuss



(Stuhl)  
Schriftführer