

**Niederschrift über die
23. öffentliche Sitzung
des Umwelt- und Planungsausschusses
am Dienstag, den 08.04.2008, um 20:00 Uhr
im Bürgerhaus Rodheim - Kollegeraum 3 -**

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.21 Uhr

Anwesend

vom Umwelt- und Planungsausschuss: Herr Schneiderbauer
(Ausschussvorsitzender)
Frau Haupt
Herr Wyrwoll
Herr Zeidler
Herr See
Herr Groetsch (für Herrn Moscherosch)
Herr Dr. Korger
Frau Philippbaar
Frau Quägber-Zehe fehlt

von der Stadtverordnetenversammlung: Herr Horlacher

vom Magistrat: Herr Bürgermeister Brechtel

Zuhörer: 3

Schriftführer: Herr Blecher

Der Ausschussvorsitzender Herr Schneiderbauer eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses und begrüßt die Erschienenen. Er stellt ferner die Beschlussfähigkeit des Hauses fest und gibt bekannt, dass das Protokoll der 22 Sitzung den Ausschussmitgliedern vorliegt. Hiergegen erheben sich keine Einwände.

Die Tagesordnung wurde mit Ladung vom 01.04.2008 bekannt gegeben. Auch hiergegen erheben sich keine Einwände.

Somit steht folgende Tagesordnung zur Beratung an:

1. Mitteilungen
2. Befreiungsantrag von der Festsetzung des Bebauungsplanes OR/16 „Feldpreul“ 1. Änderung hinsichtlich der Überschreitung der festgesetzten maximalen Dachneigung.
3. Abweichungs- bzw. Befreiungsantrag hinsichtlich der Festsetzung des Zisternenbaues für den Bebauungsplan OR/16 „Feldpreul“ 2. Änderung in der Gemarkung Ober Rosbach, Flur 12, Flurstück - Nr. 668.
4. Verschiedenes

Zu Top 1: Mitteilungen

Hierzu ergehen keine Wortmeldungen

Zu Top 2: Befreiungsantrag von der Festsetzung des Bebauungsplanes OR/16 „Feldpreul“ 1. Änderung hinsichtlich der Überschreitung der festgesetzten maximalen Dachneigung.

Nach kurzer Aussprache und Erörterung des Sachverhaltes sowie der weiteren Vorgehensweise fasst der Umwelt- und Planungsausschuss wird einstimmig folgender Beschluss gefasst.

Der Umwelt und Planungsausschuss stimmt dem Befreiungsantrag der Eheleute Zabel hinsichtlich der Befreiung der zulässigen Dachneigung von 42 auf 50 zu. Gleichzeitig wird empfohlen diesen Umstand in die Dauerbefreiung mit aufzunehmen.

Zu Top 3: Abweichungs- bzw. Befreiungsantrag hinsichtlich der Festsetzung des Zisternenbaues für den Bebauungsplan OR/16 „Feldpreul“ 2. Änderung in der Gemarkung Ober Rosbach, Flur 12, Flurstück - Nr. 668.

Nach kurzer Einführung zur Thematik durch Herr Schneiderbauer erläutert Herr Bürgermeister Brechtel die Hintergründe der Zisternenpflicht. Im Anschluss an eine kurze Aussprache bittet der Ausschussvorsitzende um Abstimmung zu folgendem Beschluss:

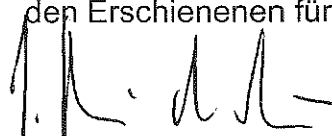
Der Umwelt- und Planungsausschuss lehnt den Befreiungsantrag zur Errichtung einer Zisterne auf dem Grundstück, Feldpreul 49 Flur 12 Flurstück - Nr. 668 ab.

Abstimmungsergebnis: 5 Jastimmen, 3 Enthaltungen

Zu Top 4: Verschiedenes

Hierzu ergehen keine Wortmeldungen.

Der Ausschussvorsitzende schließt um 20.21 Uhr die Sitzung und bedankt sich bei den Erschienenen für deren Mitarbeit.



(Schneiderbauer)
Ausschussvorsitzender



(Blecher)
Schriftführer