

## **Niederschrift über die**

### **07. öffentliche Sitzung**

des Umwelt- und Planungsausschusses  
am Dienstag, den 28.11.2006, um 20.00 Uhr  
im Bürgerhaus Rodheim, Dorfgemeinschaftsraum

Beginn der Sitzung:	20.00 Uhr
Ende der Sitzung	20.45 Uhr
Anwesend	
Vom Umwelt- und Planungsausschuss:	Herr Schneiderbauer (Ausschussvorsitzender) Frau Quägber-Zehe Herr Haag Frau Haupt Herr Korger Herr Moscherosch Herr Wyrwoll Herr Horlacher
Stadtverordnete:	Herr Scholz
Magistrat:	Herr Bürgermeister Brechtel Herr Stadtrat Kayacik
Schriftführer:	Herr Scherer

Um 20.00 Uhr eröffnet der Ausschussvorsitzende Herr Schneiderbauer die Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses. Er stellt die Beschlussfähigkeit des Hauses fest. Gegen das Protokoll der 06. öffentlichen Sitzung werden keine Einwendungen vorgebracht. Es gilt somit in der Form als angenommen. Mit der Einladung wurde die Tagesordnung für heute bekannt gegeben, hiergegen erheben sich keine Einwendungen. Es steht somit folgende Tagesordnung zur Beratung an:

1. Mitteilung
2. Befreiungsantrag  
Hinsichtlich der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Petterweiler Straße“  
RH/10 hinsichtlich der Festsetzung der Dachform
3. Verschiedenes

### **Zu Top 1: Mitteilungen**

---

Hierzu erläutert der Bürgermeister, dass eine weitere Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses benötigt wird. Da die Planfeststellung für die L3204 ansteht und hier

Beratungsbedarf herrscht. Der Ausschuss einigt sich auf einen Sitzungstermin Dienstag, 05.12.2006 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses.

### **Zu Top 2: Befreiungsantrag**

#### **hinsichtlich der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Petterweiler Straße“ RH/10 hinsichtlich der Festsetzung der Dachform**

---

Hierzu erläutert der Bürgermeister, dass ein Beschlussvorschlag des Magistrates den Ausschussmitgliedern vorliegt und erläutert die Gründe die zur Entscheidung des Magistrates geführt haben. Nach Abschluss der Diskussion fasst der Bauausschuss einstimmig, bei sieben Ja- und einer Gegenstimme, folgenden Beschluss:

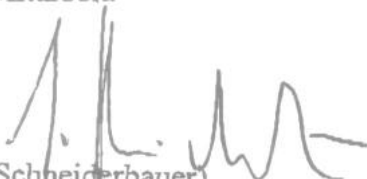
Der Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Befreiungsantrag der Eheleute Boden auf Abweichung vom Bebauungsplan RH/10 „Petterweiler Straße“ für das Grundstück Neue Str. 28 a hinsichtlich der gewählten Dachform vom Satteldach auf Pultdach nicht zu und fordert die Bauherrschaft auf hier ein Satteldach zu errichten.

### **Zu Top 3: Verschiedenes**

---

Hierzu ergehen keine Beschlüsse

Herr Schneiderbauer schließt um 20.45 Uhr die Sitzung und dankt den Erschienenen für ihre Mitarbeit.

  
(Schneiderbauer)  
Ausschussvorsitzender

  
(Scherer)  
Schriftführer